



RENVOOI ALGEMEEN

- : Verblijfsgebied
- : Verblijfsruimte
- : Verkeersruimte, vrije hoogte verlaagd plafond 2,4m
- :  $DnT,A,k > 42dB$   $LnT,A < 44dB$   
Eis tussen een besloten ruimte en een verblijfsgebied van een ander woonfunctie
- :  $GA,k > 10dB$   
Uitwendige scheidingsconstructie grenzend aan een verblijfsgebied
- :  $DnT,A,k > 22dB$   $LnT,A < 89dB$   
Geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie
- :  $DnT,A,k > 37dB$   $LnT,A < 49dB$   
Eis tussen een besloten ruimte en een ruimte die niet is gelegen in een verblijfsgebied.
- : Art. 3.28. Lid 1. Wateropname

VENTILATIEVOORZIENINGEN

- : Toevoer lucht
- : Overstroom lucht
- : Afvoer lucht

RUIMTEBENAMING EN GEBRUIKSFUNCTIES

NR	NAAM	OPPERVLAKTE M <sup>2</sup>	GEBRUIKSFUNCTIE	RUIMTESOORT
0.1	Entree	3,6	Woonfunctie	Verkeersruimte
0.2	Woonkamer & keuken	26,5	Woonfunctie	Verblijfsruimte
0.3	Slaapkamer	9,7	Woonfunctie	Verblijfsruimte
0.4	Badkamer	3,6	Woonfunctie	Badruimte
0.5	Technische ruimte (incl. meterkast)	1,7	Woonfunctie	Technische ruimte

OPPERVLAKTES PER WONING

NAAM	M <sup>2</sup>
Bruto-vloeroppervlakte	BVO 57,6
Gebruiksoppervlakte	GO 48,1
Netto-vloeroppervlakte	NVO 45,1
Verblijfsgebied	VG 36,2

Project: Realisatie Woningbouw BEFU  
Opdrachtgever: Woonin  
Bouwlocatie: Prozeeweg 51, Utrecht



Woningplattegrond 2-kamer - algemeen

Projectnr.	Fase	Bladnr.	Systeem	Woningbouw	Tekenaar	EvdE	Tek.	
P.013868	PO	V04a	Status	Definitief	Datum	19-06-23	Wvb.	
					Versie	J	PL.	